제주감귤농협 공고 제2025 - 27호

업무용 부동산 매각 공고

제주감귤농협에서 보유중인 업무용 부동산을 매각하고자 아래와 같이 공고합니다.

- 아 래 -

1. 업무용 부동산(토지, 건물) 매각 대상 물건

구분	소재지	지목/용도	면적(㎡)	예정가격(원) (최저입찰금액)	비고
토지	제주특별자치도 서귀포시 대정읍 하모리 874-1	대	332	1,050,000,000	
건물		철근콘크리트조	지하1층 213.02		
			1층 260.52		

※ 위 물건은 현 상태로 매각하므로 유의 입찰하시기 바라며, 반드시 현장방문조사를 실시하여 주시기 바랍니다. 매각 물건 미확인으로 인한 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

※ 위 소재지 건물은 현재 폐쇄 상태로 현장방문 예정시 사전에 미리 연락(☏064-735-1957)하여 주시기 바랍니다.

※ 예정가격(최저입찰금액)은 건물분 부가가치세가 포함된 금액임

2. 매각일정 및 장소

구 분	일 시	비 고
입찰 공고	2025.08.14.(목)	온비드 홈페이지 (http://www.onbid.co.kr) 제주감귤농협 홈페이지 농협아리오피스
입찰등록 개시	2025.08.18.(월) 10:00	
입찰등록 마감	2025.08.25.(월) 16:00	
개 찰 일 시	2025.08.26.(화) 10:00	
개 찰 장 소	제주감귤농협 입찰집행관 PC	

※ 현장설명은 별도로 진행하지 않습니다.

3. 매각방법(전자입찰)

- 최저입찰금액 공개에 의한 일반경쟁 입찰(최고가격입찰)
- 온비드 전자 입찰

4. 입찰참가 방법

본 입찰은 총액입찰로 한국자산관리공사가 운영하는 전자자산처분시스템(이하“온비드”라함. http://www.onbid.co.kr)을 이용한 **전자입찰방식으로만 진행**하므로“온비드”에 회원등록을 하여야 하며, 공인인증기관에서 발급받은 인증서로 “온비드”에 등록 후 입찰화면에서 입찰서를 제출하는 방법으로 합니다.

5. 입찰참가 자격

가. 본 입찰은 한국자산관리공사가 관리, 운영하는 전자처분시스템(이하“온비드”라 함 (http://www.onbid.co.kr)을 이용한 전자입찰방식으로만 진행하므로, “온비드”에 회원으로 가입하고 공인인증기관에서 발급받은 인증서를 온비드에 등록한 개인 또는 법인사업자로서 상기 부동산의 소유권 이전에 하자가 없는 자

나. 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 입찰참가자 준수규칙 제4조(입찰참가 자격제한)의 사유에 해당되지 않는 자

다. 입찰공고일 기준「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제76조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 의한 부정당업자가 아닌 자

라. 입찰공고일 기준 「제주감귤농협 계약사무처리준칙」제88조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 의한 부정당업자가 아닌 자

6. 입찰서 제출 : 온비드에서 전자제출(http://www.onbid.co.kr)

가. 입찰서의 제출은 입찰화면에서 입찰서를 "온비드"로 송신하는 방법으로 하되, 입찰서의 제출시간은 공사가 지정한 공인인증기관이 “전자서명법” 제20조에 따라 확인한 시점을 기준으로 합니다. 다만, 공인인증기관의 시점확인 시스템 또는 시스템에 연결된 네트워크 등의 장애가 있는 경우에는 “온비드” 서버에 접수된 시점을 기준으로 할 수 있습니다.

나. 입찰자는 입찰서를 입찰 마감시간 전까지 제출하여야 합니다. 다만, “온비드”의 전산장애 등 특별한 사정이 있는 경우에는 입찰마감시간을 따로 정할 수 있습니다.

다. 입찰자는 입찰서 제출 후 입찰응답 메시지를 확인하는 등의 방법으로 본인의 입찰서가 이상 없이 제출되었음을 직접 확인하여야 합니다.

라. 입찰시작 시간 및 입찰마감 시간 등 입찰관련 시간은 「온비드」 상의 시간을 기준으로 합니다.

마. 본 입찰은 **동일인이 1회에 한하여 입찰이 가능**하며, 입찰자가 제출한 입찰서는 이를 변경 또는 취소할 수 없으며, 본 입찰에 **2인 이상의 공동참가는 불가능**하고 **동일인이 2회 이상 입찰서 제출 시는 무효** 처리 됩니다.

7. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. **입찰금액의 100분의 10 이상**에 해당하는 입찰보증금을 전자입찰 마감시간까지 "온비드" 입찰화면상에 입찰자에게 부여된 “온비드”에서 지정하는 **보증금 납부계좌에 전액을 일시에 납부**하여야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담하여야 합니다. 또한 **보증금 납부여부는 입찰자가 온비드 화면에서 직접 확인**하여야 합니다.

나. 입찰보증금 납부 시 "온비드"에서 입찰서 제출 시 명기된 보증금 전액을 일시에 납부(**분할납부 불가**)하여야 하며, 입찰보증금을 창구에서 수표로 입금하는 경우에는 창구은행이 발행한 수표만 입금이 가능합니다.

다. 낙찰자로 결정될 경우 낙찰자의 입찰보증금은 계약보증금으로 전환되며, 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정의 기한 내에 계약을 체결하지 아니할 때 입찰보증금은 제주감귤농협에 귀속되며, 부정당업자로 입찰참가자격 제한 처분을 받을 수 있습니다.

라. 전자입찰서 제출 및 입찰보증금 납부일시까지 지정계좌에 **보증금 미 입금 시 당해 입찰은 무효** 처리 됩니다.

8. 낙찰자 결정방법

가. **1인 이상의 유효한 입찰로, 매각 예정금액 이상으로 입찰한 자 중 최고가 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.**

나. 개찰결과 낙찰이 될 수 있는 동일가격의 입찰자가 2인 이상일 경우에는 "온비드"에 설치된 난수발생기에 의한 무작위 추첨 방법으로 낙찰자를 결정합니다.

다. 입찰결과는 한국자산관리공사 온비드 홈페이지를 통해 확인할 수 있고, 낙찰 여부 확인은 입찰자 본인의 책임사항입니다.

9. 입찰 보증금 처리방법

가. 낙찰자 결정 후 낙찰자의 입찰보증금은 제주감귤농협의 입금계좌로 이체되며 유찰자(입찰무효 또는 입찰 취소된 경우 포함)의 입찰보증금은 입찰서 제출 시 등록한 환불계좌로 이자없이 환불되고, 환불시 별도의 수수료가 발생하는 경우 입찰보증금에서 이를 공제합니다.

나. 낙찰자의 입찰보증금은 계약보증금으로 전환되며, **낙찰자가 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 아니한 때에는 낙찰을 무효로 하고 예치한 입찰보증금은 전액 제주감귤농협에 귀속됩니다.**

다. 온비드의 장애는 시스템 다운, 시스템에 연결된 네트워크의 장애, 업무처리의 기반이 되는 공인인증서비스 및 외부연계서비스의 장애 등으로 온비드 접속 또는 입찰서의 송·수신이 불가능하거나 은행의 입찰보증금 납부계좌 발급번호 및 은행대사 작업 등에 장애가 있는 경우로 입찰이 연기되었을 경우 연기 이전에 정상적으로 납부된 입찰보증금은 개찰일시까지 보증금 납부계좌에 보관합니다.

10. 입찰의 무효

가. 전자입찰서 제출납부일시까지 지정계좌에 보증금을 예치하지 아니하였을 때

나. 입찰유의사항의 입찰무효사유 또는 기타 무효사유가 있을 때

다. 온비드의 회원약관 및 인터넷입찰참가준수규칙에 위배한 입찰

라. 본 입찰의 자격 등 진위여부는 계약서 작성 시 확인하며, 내용이 다르게 입찰한 때

마. 제주감귤농협 계약사무처리준칙 제59조(입찰의 무효)의 사유가 있을 때

11. 입찰의 연기 또는 취소

○ "온비드" 장애 및 기타사유로 인하여 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰집행관 입찰을 연기 또는 취소할 수 있으며, 이 경우의 공고는 "온비드"의 [공매(입찰)공고-연기공고, 취소공고] 게재에 의합니다.

12. 매매계약 체결 및 대금납부 방법

가. 낙찰자는 낙찰일로부터 7일 이내 구비서류를 갖추어 계약을 체결하여야 합니다. 기한 내 계약을 체결하지 아니할 경우 그 낙찰을 무효로 하며 입찰보증금은 제주감귤농협에 귀속됩니다.

나. 계약보증금은 낙찰금액의 100분의 10에 해당하는 금액으로 하며, 낙찰자의 입찰보증금은 계약보증금으로 전환됩니다.

다. 낙찰자는 계약체결 후 잔금 지급일에 지정하는 계좌에 대금 전액(부가세포함)을 납부하여야 하며, 기한 내 계약을 체결하지 아니하면 계약은 무효가 되고, 계약보증금은 제주감귤농협에 귀속됩니다.

라. 계약체결 시 잔금일시는 계약체결일로부터 30일 이내에서 서로 상호 협의하여 결정합니다.

13. 전자입찰에 따른 유의사항

가. 본 입찰은 온비드상의 전자입찰로만 진행되므로 입찰관련법령, 전자입찰 관련법령, 입찰공고사항, 인터넷 입찰참가자 준수규칙, 공고문상의 조건 및 유의사항 계약조건 등을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 위 내용을 숙지하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 입찰자의 주소, 성명, 주민등록번호는 주민등록상의 내용과 일치하여야 하며
(법인은 소재지, 법인명, 법인등록번호, 대표자명 등이 법인등기부와 일치하여야 함)
낙찰자는 낙찰자의 주소, 성명, 주민등록번호를 확인할 수 있는 증명(개인: 주민등록증, 인감증명서, 법인: 법인등기부등본, 법인인감증명서, 위임자 신분증, 위임장) 및 인감도장을 지참하시고 기한 내 계약을 체결하여야 합니다.

14. 계약 체결 시 제출서류(사본의 경우 인감 날인으로 원본대조필)

가. 개인 : 신분증, 인감도장, 인감증명서(부동산 매입용), 주민등록초본, 계약보증금 납부서 각 1부

나. 개인사업자 : 신분증, 인감도장, 사업자등록증 사본, 인감증명서(부동산 매입용), 주민등록초본, 계약보증금 납부서 각 1부

다. 법인사업자 : 법인인감도장, 대표자 신분증, 대표자 주민등록초본, 법인등기부등본, 법인인감증명서(부동산 매입용), 계약보증금납부서 각 1부

라. 대리인 방문 시 추가서류 : 대리권을 증명할 수 있는 인감증명서(인감도장 포함), 위임장, 대리인 도장, 대리인 신분증 각 1부

마. 청렴계약이행각서(자체 소정양식) 1부

※ 모든 서류는 최근 1개월 이내에 발급받은 서류에 한하며, 사본의 경우 인감날인으로 원본대조필 요망)

15. 청렴계약 이행준수

○ 본 계약은「제주감귤농협 계약사무처리준칙」제5장 제65조 제4항에 따른 청렴서약서 제출대상건으로 입찰에 참여한 자는 청렴서약제에 대하여 관련법령과 규정을 숙지하고 승낙하여 “청렴계약이행각서”를 제출한 것으로 간주하며, 최종낙찰자로 선정된 자는 계약체결 시 “청렴계약이행각서”를 반드시 제출하여야 합니다.

16. 유의사항

가. **본 매각재산에 대한 현장설명은 별도로 하지 않으므로 매입희망자는 관련 공부의 열람, 현지답사 및 행정절차상 제한사항의 유무를 확인하고 제주감귤농협의 계약조건을 숙지한 후 서류를 제출하고, 서류 제출을 필한 자는 매각재산의 제반사항을 확인 열람한 것으로 간주하며 이를 확인하지 못하여 발생되는 불이익은 매입희망자의 책임입니다.**

나. **본 매각재산의 지적은 토지대장 및 건축물관리대장, 등기부등본상의 표시된 면적으로 하며, 재산은 현 상태로 매각하며, 각종 공부와의 불일치, 타인점유 및 행정상의 규제나 관련 법규에 저촉되어 취득(소유권 이전)의 제한이나 사업 목적대로 사용이 불가능한 경우 등의 사유는 제주감귤농협에서 일체 책임을 지지 않으므로, 사전에 면밀히 검토한 후 응찰하여 주시기 바라며, 이를 확인하지 아니하여 발생되는 불이익은 매입희망자의 책임입니다.**

다. 낙찰자가 낙찰 전·후에 다른 법령에 의한 인·허가 등 요건이 미비함으로써 발생되는 불이익에 대하여는 제주감귤농협에서 책임을 지지 않습니다.

라. 매각재산에 대한 소유권 이전은 매각대금을 완납한 후에 가능하고 본 재산의 용도에 필요한 수속과 비용은 매수자가 부담하여야 합니다.

17. 기타 사항

가. “온비드”상의 회원가입, 공동인증서 발부, 입찰서 제출, 입찰보증금 납부, 입찰결과 확인 등에 대해서는 한국자산관리공사 온비드사업부(☏1588-5321)로 문의하시기 바랍니다.

나. 매각물건에 대한 안내 : 제주감귤농협 기획안전총무팀 (☏064-735-1957)

다. 전자입찰 이용안내 : 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(온비드)

- 홈페이지(http://www.onbid.co.kr) ☏1588-5321
- 입찰서 제출여부 : 나의 온비드〉입찰관리〉입찰진행내역
- 입찰보증금 납부여부 : 나의 온비드〉입찰관리〉입찰진행내역
- 입찰결과 : 나의 온비드〉입찰관리〉입찰결과내역

라. 기타 세부사항은 제주감귤농협 내부규정 등에 의하며, 본 공고사항은 온비드 물품 매각공고 외에 제주감귤농협 홈페이지에 공고 되어 있으니 참고하시기 바랍니다.

2025. 08. 14.

제주감귤농업협동조합장

입 찰 유 의 사 항

1. 입찰자는 전자입찰에 따른 “온비드” 상의 회원가입, 입찰보증금 납부, 매각공고, 계약 조건 등 전자자산처분시스템 입찰참가자 준수규칙 등 필요한 사항을 완전히 숙지한 후 응찰하시기 바라며, 미숙지로 인한 책임은 제주감귤농협이 지지 아니함.

2. 입찰자의 주소, 성명, 주민등록번호는 주민등록상의 내용과 일치되어야 하며, 법인은 소재지, 법인명, 법인등록번호, 대표자명 등이 법인등기부와 일치하여야함.

3. 기 타
   - ❍ 낙찰자는 낙찰자의 주소, 성명, 주민등록번호를 확인할 수 있는 증명(주민등록증, 주민등록등본, 법인은 법인등기부 등본)과 인감 및 구비서류를 지참하고 기한 내에 제주감귤농협에 방문하여 계약을 체결하여야 함.
   - ❍ 매각재산의 지적은 토지대장 및 등기부상 표시된 면적으로 하며 재산은 현 상태로 일괄 매각하고 각종 공부와의 불일치, 행정상의 규제나 관련법규에 저촉되어 취득의 제한이나 매수 목적대로 사용이 불가능 할 경우 제주감귤농협은 일체의 책임을 지지 않으므로 사전에 관련법규를 확인 후 응찰하여 주시기 바라며, 이를 확인하지 아니함으로 인한 불이익은 매입희망자의 책임으로 함.
   - ❍ 다른 법령에 의한 행정상의 제반 규제 또는 취득 제한이나 취득 후 재산권 행사의 불이익에 대하여는 일체의 책임을 지지 아니함.
   - ❍ **입찰등록을 필한 자는 제주감귤농협의 “입찰유의사항” 및 “계약조건”을 수락한 것으로 간주함.**

계 약 조 건

1. 계약보증금은 **계약금액의 10%이상**으로 하되, 입찰보증금은 계약보증금으로 대체된다.

2. "매수자"는 매수대금을 **계약일로부터 30일 이내에 지정하는 계좌에 대금 전액(VAT포함) 일시불로 납부**하여야 한다.

3. 계약재산이 "매수자"에게 소유권 이전등기 되기 전에는 "매도자"의 승인 없이 다음 각 호에 해당하는 행위를 하지 못한다.
   - ❍ 계약재산의 전매, 양도
   - ❍ 계약재산의 저당권, 기타 제한물권의 설정
   - ❍ 계약재산의 원형 또는 사용목적 변경

4. "매수자"가 다음 각 호의 1에 해당된 때에는 "매도자"는 본 계약을 해지할 수 있다.
   - ❍ 매매대금을 지정 기일 내에 납부하지 않았을 때
   - ❍ 제3항을 위반하였을 때
   - ❍ 본 재산의 매각에 있어 허위의 진술 또는 증명서류를 제시하였거나 기타 부정한 방법으로 매수한 사실이 발견된 때 또는 위법한 사실이 발견되었을 때
   - ❍ 매매계약 체결 후 실질적으로 외국인이 취득할 목적으로 한국인 명의로 위장하여 매수한 사실이 발견되었을 때
   - ❍ "매수자"가 외국인토지법을 위배하여 공유재산을 매수 또는 취득한 때
   - ❍ 특약사항을 위반한 때

5. 제4항에 의하여 계약을 해지하였을 때에는 "매수자"가 납부한 계약보증금은 제주감귤농협에 귀속한다.

6. 매각재산의 소유권 이전은 "매수자"가 매각대금 완납 후 "매수자"의 신청에 의거 소유권 이전 서류를 교부하되, 소유권 이전에 따른 일체의 비용은 "매수자"의 부담으로 한다.

7. “매도자”는 동 재산이 도시계획법 등 다른 법률의 규정에 위배되는 것에 대하여 하등의 책임을 지지 아니하며, “매수자”는 이에 대한 이의를 “매도자”에게 제기하지 아니한다.

8. “매수자”는 본 계약 체결 이후에 본 재산의 부과되는 일체의 공과금을 부담하며, “매도자”는 본 재산을 “매수자”에게 인도한 후에 발생한 일체의 위험부담에 대하여 “매도자”가 책임을 지지 아니한다.

9. 계약일 현재까지 체납된 공유재산 대부료(변상금)가 없어야 한다.

10. “매도자”는 당해 계약재산의 재산활용에 따른 관계법규의 규제사항 및 매각토지상의 지장물에 대하여 책임을 지지 아니한다.

11. 본 계약에 관한 소송은 “매도자”의 소재지의 관할 법원으로 한다.

12. 당해 계약내용의 해석에 대하여 “매도자”, “매수자”간에 이견이 있을 경우에는 쌍방 합의하에 결정하되 합의가 이루어지지 않았을 경우 “매도자”가 결정한다.

13. 잔금은 계약일로부터 30일 이내로 하며 잔금 완납과 동시에 매수자에게 부동산을 명도한다.

14. 현재 시설물 상태에서의 계약이며 시설물의 정비 및 철거는 매수자가 부담한다.

15. 기타 사항은 매매계약의 일반적인 사항을 계약 시 조정하거나 추가한다.

청렴계약제 시행안내문

제주감귤농협에서는「청렴도를 향상시키고 부패없는 깨끗한 계약사무처리」를 위하여 제주감귤농협에서 발주하는 계약 건에 대하여 청렴계약제를 시행합니다.

□ 대상입찰

제주감귤농협에서 발주하는 제주감귤농협 업무용부동산(토지, 건물) 매각 계약에 적용합니다.

□ 내용

제주감귤농협에서 발주하는 제주감귤농협 업무용부동산(토지, 건물) 입찰에 참가하는 때에는 청렴계약이행각서를 숙지하고 이에 동의한 것으로 간주합니다.

□ 청렴계약이행각서 제출요령

❍ 청렴계약제 도입에 따라 의무적으로 제출하게 되어 있는 청렴계약이행각서(계약업체용)의 제출방법은 다음과 같습니다.

- 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행각서를 숙지하였으며, 이에 동의한 것으로 간주합니다.
- 낙찰대상자로 선정된 업체는 대표자가 서명하여 우리 사무실에 별도 제출하여야 합니다.
- 수의계약인 경우에는 계약대상자로 결정되었을 때 제출하여야 합니다.

2025. . .

제주감귤농업협동조합장

청렴계약이행각서(입찰용)

당사는「청렴도를 향상시키고 부패없는 깨끗한 계약사무처리」가 사회발전과 국가경쟁력에 중요한 관건임을 깊이 인식하며, OECD뇌물방지협약 발효 및 「부정청탁 및 금품 등 수수의 금지에 관한 법률」(이하 "청탁금지법") 시행 등 부패에 대한 제재가 강화되는 추세에 맞추어 제주감귤농협에서 발주하는 업무용부동산(토지, 건물) 입찰에 참여함에 있어 당사 임직원과 대리인은,

1. **입찰가격의 유지나 특정인의 낙찰을 위한 담합을 하거나 다른 업체와 협정, 결의, 합의하여 입찰의 자유경쟁을 부당하게 저해하는 일체의 불공정한 행위를 하지 않겠습니다.**
   - ❍ 이를 위반하여 경쟁입찰에 있어서 특정인의 낙찰을 위하여 담합을 주도한 것이 사실로 드러날 경우 농협에서 발주하는 입찰에 입찰참가자격 제한처분을 받은 날로부터 2년 동안 참가하지 않겠습니다.
   - ❍ 경쟁입찰에 있어서 입찰자간에 서로 상의하여 미리 입찰가격을 협정하거나 특정인의 낙찰을 위하여 담합을 한 사실이 드러날 경우 농협이 시행하는 입찰에 입찰참가자격 제한 처분을 받은 날로부터 1년 동안 참여하지 않겠습니다.
   - ❍ 위와 같이 담합 등 불공정행위를 한 사실이 드러날 경우 독점규제및공정거래에관한법률에 따라 공정거래위원회에 고발하여 과징금 등을 부과토록 하는데 일체의 이의를 제기하지 않겠습니다.

2. **입찰, 계약체결 및 계약이행 과정에서 계약관계직원에게 직·간접적으로 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업제공 포함)의 부당한 이익을 제공하지 않겠습니다.** (하도급업체 임직원으로부터 당사<원도급업체> 임직원이 금품·향응 등을 제공받는 경우를 포함함)
   - ❍ 이를 위반하여 입찰, 계약의 체결 또는 계약이행과 관련하여 관계직원에게 금품, 향응 등을 제공함으로써 입찰에 유리하게 되어 계약이 체결되었거나 계약이행 과정에서 편의를 받아 부실하게 시공 또는 제조한 사실이 드러날 경우에는 농협에서 시행하는 입찰에 입찰참가자격제한 처분을 받은 날로부터 2년 동안 참가하지 않겠으며,
   - ❍ 입찰 및 계약조건이 입찰자 및 낙찰자에게 유리하게 되도록 하거나, 계약목적물의 이행을 부실하게 할 목적으로 계약관계직원에게 금품·향응 등을 제공한 사실이 드러날 경우에는 농협이 시행하는 입찰에 입찰참가자격제한 처분을 받은 날로부터 1년 동안 참가하지 않고,
   - ❍ 입찰, 계약체결 및 계약이행과 관련하여 계약관계직원에게 금품·향응 등을 제공한 사실이 드러날 경우에는 농협이 시행하는 입찰에 입찰참가자격제한처분을 받은 날로부터 6개월 동안 참가하지 않겠습니다.

3. 입찰, 계약체결 및 계약이행과 관련하여 계약관계직원에게 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 제공한 사실이 드러날 경우에는 계약체결 이전의 경우에는 낙찰자 결정 취소, 계약이행 전에는 계약취소, 계약이행 이후 에는 당해 계약의 전부 또는 일부 계약을 해제 또는 해지하여도 감수하겠으며, 민·형사상 이의를 제기하지 않겠습니다.
(하도급업체 임직원으로부터 당사(원도급업체) 임직원이 금품·향응 등을 제공받는 경우를 포함함)

4. 회사 임직원이 계약관계 직원에게 금품·향응 등을 제공하거나 담합 등 불공정행위를 하지 않도록 하는 회사 윤리강령과 내부비리 제보자에 대해서도 일체의불이익처분을 하지 않는 사규를 제정토록 노력하겠으며, 윤리강령 위반으로 적발된 임직원은 계약 관련 일체의 업무수행에서 배제하고, 윤리강령 위반 직원에 대한 농협의 교체 요구 시 즉각 수용하겠습니다.

5. 「청탁금지법」 시행과 관련하여 부정청탁, 금품수수 등 당해 법령에서 금지하고 있는 일체의 행위를 하지 않을 것이며, 이를 위해 당사 임직원에 대한 지속적인 교육 실시, 모니터링 강화 등 법령 준수에 만전을 기하겠습니다. 만일 이를 위반한 경우 농협이 상기 제2항 내지 제4항의 조치를 취하여도 민·형사상 이의를 제기하지 않겠습니다.

6. 아울러 위의 계약과 관련하여 계약에서부터 납품에 이르기까지 제반 계약사항을 성실히 이행할 것이며, 부실시공, 불량 자재의 사용, 안전사고 발생 등 계약사항을 위반하거나 품질을 떨어뜨리는 어떠한 행위도 하지 않겠습니다.

위 청렴계약 서약은 상호신뢰를 바탕으로 한 약속으로서 반드시 지킬 것이며, 낙찰자로 결정될 시 본 서약내용을 그대로 이행하고 입찰참가자격제한, 계약해지 등 농협의 조치와 관련하여 당사자가 농협을 상대로 손해배상을 청구하거나, 당사를 배제하는 입찰에 관하여 민·형사상 어떠한 이의도 제기하지 않을 것을 서약합니다.

2025. . .

서약자(개인) : 성명_____(인)

서약자(법인) : 회사명_____대표_____(인)

제주감귤농업협동조합 조합장 귀하